	FUERZA AÉREA COLOMBIANA	Código	DE-DEAJU-FR-020
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE INTERVENTORIA	Versión	5
		Vigencia	30/07/2024

1- INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

FECHA INFORME DE SUPERVISIÓN	05/01/2025	**PERIODO REPORTADO DEL:** 1/12/2024	**AL:** 31/12/2024
CONTRATO Nº	168-00-A-COFAC-DIFRA-2023	**CONTRATISTA**	MARIO DE JESUS GIL CARDONA
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, JURÍDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE DE LA OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL ALOJAMIENTO DE CADETES EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN "MARCO FIDEL SUÁREZ"		
FECHA DE INICIO	11/01/2024	**FECHA DE TERMINACIÓN**	30/04/2025

VALOR INICIAL	$ 458.726.198,00	**VALOR ADICIONAL** (Si aplica)	$ 211.549.685,49	**VALOR REDUCCIÓN** (Si aplica)	$ 0,00	**VALOR TOTAL**	$ 670.275.883,49

2- ESTADO DEL CONTRATO OBSERVACIONES

3- RECURSOS DEL CONTRATISTA

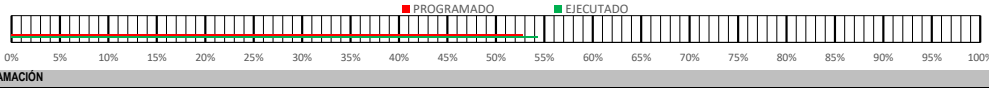
Ensayos, Diseños y Otros		Materiales en Obra		Equipos en Obra		Personal en obra		Dedicacion contractual	Dedicacion ejecutada	Cumplio/ No cumplio	Observaciones
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	%	%	Si/ No	Detalle
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Director de Interventoría (Ingeniería Civil	1	100%	100%	SI	N/A
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Residente de Interventoría (Ingeniería)	2	100%	100%	SI	N/A
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Auxiliar de Interventoría (Ingeniería Civil)	2	100%	100%	SI	N/A
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Inspector SISOMA	1	100%	100%	SI	N/A
						TOTAL	6				

4- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

PORCENTAJE PONDERADA EN OBRA

% Ejecutado acumulado a la fecha	54,31%	EJECUTADO TOTAL A LA FECHA	PROGRAMADO TOTAL A LA FECHA	ATRASO (-) / ADELANTO (+)
EJECUCIÓN SEMANAL (MES REPORTADO)				
Semana 40	1,88%	**54,31%**	**52,81%**	**1,50%**
Semana 41	0,07%			
Semana 42	2,59%			
Semana 43	1,57%			

GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA

AVANCE	GRAFICO DE PORCENTAJES	TOTAL
PROGRAMADO		**52,81%**
EJECUTADO		**54,31%**

5- DESCRIPCIÓN DEL SEGUIMIENTO DE LA PROGRAMACIÓN

EL PRESENTE INFORME DE INTERVENTORIA CORRESPONDE AL CONTROL, TÉCNICO, ECONÓMICO, JURÍDICO, FINANCIERO, ADMINISTRATIVO Y CONTABLE DE LA OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL ALOJAMIENTO DE CADETES EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN "MARCO FIDEL SUÁREZ" CON SUS RESPECTIVOS ANEXOS QUE SOPORTAN EL CONTROL DEL MISMO AL MES DE DICIEMBRE

6- PLAZO (DÍAS)

Cant. Días	Total	Transcurrido	Faltantes
Contractual	476	356	120
Proyección	469	356	113

7- CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR (Se deben enunciar todas las actividades que deben ser realizadas por el Interventor)

ACTIVIDAD	ENTREGADO	APROBADO	CUMPLIO	OBSERVACIONES
INFORME DE INTERVENTORIA SOBRE CTO DE OBRA	SI	SI	SI	Ver tambien en plataforma SECOP II informe supervision 138-00-A-COFAC-DIFRA-2023
POLIZAS	SI	SI	SI	N/A
ACTAS DE PAGO	SI	SI	SI	N/A
INFORMES SEMANALES	SI	SI	SI	N/A
REGISTRO FOTOGRAFICO	SI	SI	SI	N/A
ACTAS DE COMITES	SI	SI	SI	N/A
BITACORA	SI	SI	SI	N/A
CORRESPONDENCIA	SI	SI	SI	N/A
FORMATO DE OBRA PUBLICA	SI	SI	SI	N/A
INFORME SISOMA	SI	SI	SI	Ver tambienen plataforma SECOP II informe supervision 138-00-A-COFAC-DIFRA-2023

8 - DESCRIPCION ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA INTERVENTORIA CORRESPONDEN A LAS LISTADAS EN EL APARTADO ANTERIOR CUYO SUSTENTO SON LOS DOCUMENTOS ANEXOS AL PRESENTE INFORME

9- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES PENDIENTES

NO EXISTEN ACTIVIDADES QUE SE PUEDAN CONSIDERAR PENDIENTES, SE TIENE COMO COMPROMISOS LOS ÍTEMS CONTRACTUALES.

10- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto		Inversión a la Fecha		Por Ejecutar	
	INICIAL	ACTUAL (Adiciones y/o reducciones)	$	%	$	%
Directos+Indirectos+IVA	$ 458.726.198,00	$ 458.726.198,00	$ 364.026.832,32	54,31%	$ 306.249.051,17	45,69%
Adiciones	N/A	$ 211.549.685,49				
Reducciones		$ 0,00				
TOTAL	$ 458.726.198,00	$ 670.275.883,49				

11- CONTROL PAGOS

DETALLE DE PAGO	VALOR	OBSERVACIONES
VALOR INICIAL	$ 458.726.198,00	
VALOR ADICIONAL (Si aplica)	$ 211.549.685,49	
VALOR REDUCIDO (Si aplica)	$ 0,00	
VALOR TOTAL	$ 670.275.883,49	
ANTICIPO (Si aplica)	NO APLICA	
PRIMER PAGO	$ 27.783.682,68	El pago que se habia relacionado previamente que correspondia a 10.000.000,00 no se realizo. Por tal razon se realiza un nuevo paquete de pago donde se estan tramitando los $ 10.000.000,00 de la reserva presupuestal y $ 17.783.682,68 correspondiente al pago proporcional por el avance de obra.
SEGUNDO PAGO	$ 19.124.161,27	Segundo pago parcial acorde a minuta de contrato
TERCER PAGO	$ 27.211.715,46	Tercer pago parcial acorde a minuta de contrato
CUARTO PAGO	$ 41.688.884,27	Cuarto pago parcial acorde a minuta de contrato
QUINTO PAGO	$ 17.962.413,16	Quinto pago parcial acorde a minuta de contrato
SEXTO PAGO	$ 9.393.444,52	Sexto pago parcial acorde a minuta de contrato
SEPTIMO PAGO	$ 29.079.222,76	Septimo pago parcial acorde a minuta de contrato
OCTAVO PAGO	$ 43.964.267,67	Octavo pago parcial acorde a minuta de contrato
NOVENO PAGO	$ 54.138.855,33	Noveno pago parcial acorde a minuta de contrato
DECIMO PAGO	$ 44.466.716,45	Decimo pago parcial acorde a minuta de contrato
TOTAL PAGADO A LA FECHA	$ 314.813.363,57	

12- OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

N/A

13- EL TIEMPO EXISTENTE FUE ASI (Condiciones Climaticas):

SE RELACIONA EL ESTADO REPORTADO.

DIA	MES	AÑO	SECO	LLUVIA	DURACION	FOLIO EN BITACORA	OBSERVACIONES
01	DICIEMBRE	2024	X		Todo el día	74	DOMINGO -Soleado todo el día
02	DICIEMBRE	2024	X		Todo el día	76	Soleado todo el día
03	DICIEMBRE	2024	X		Todo el día	77	Soleado todo el día
04	DICIEMBRE	2024	X		Todo el día	78	Soleado todo el día
05	DICIEMBRE	2024	X		Todo el día	80	Soleado todo el día
06	DICIEMBRE	2024	X		Todo el día	82	Soleado todo el día
07	DICIEMBRE	2024	X		Todo el día	84	Soleado todo el día
08	DICIEMBRE	2024	X		Todo el día	85	DOMINGO -Soleado todo el día
09	DICIEMBRE	2024	X		Todo el día	85	Soleado todo el día
10	DICIEMBRE	2024	X		Todo el día	88	Soleado todo el día
11	DICIEMBRE	2024	X		Todo el día	90	Soleado todo el día
12	DICIEMBRE	2024	X		Todo el día	91	Soleado todo el día
13	DICIEMBRE	2024	X		Todo el día	93	Soleado todo el día
14	DICIEMBRE	2024		X	0:50 horas	95	Lluvia fuerte desde 7:30am hasta 8:20am.Se reporta 0:50 horas de afectación en instalación de estructura metálica y cubierta de edificio 1.
15	DICIEMBRE	2024	x		Todo el día	95	DOMINGO -Soleado todo el día
16	DICIEMBRE	2024	x		Todo el día	96	Soleado todo el día
17	DICIEMBRE	2024	x		Todo el día	99	Soleado todo el día
18	DICIEMBRE	2024	x		Todo el día	101	Soleado todo el día
19	DICIEMBRE	2024	x		Todo el día	104	Soleado todo el día
20	DICIEMBRE	2024	x		Todo el día	106	Soleado todo el día
21	DICIEMBRE	2024	x		Todo el día	109	Soleado todo el día
22	DICIEMBRE	2024	x		Todo el día	-	DOMINGO -Soleado todo el día
23	DICIEMBRE	2024		x	0:45 horas	110	Lluvia fuerte desde 4:00pm hasta 4:45pm.Se reporta 0:45 horas de afectación en instalación de estructura metálica de edificio 1.
24	DICIEMBRE	2024		x	0:40 horas	113	Lluvia fuerte desde 1:00pm hasta 1:40pm.Se reporta 0:40 horas de afectación en instalación de estructura metálica de edificio 1.
25	DICIEMBRE	2024	x		Todo el día	-	Soleado todo el día
26	DICIEMBRE	2024		x	0:35 horas	114	Lluvia fuerte desde 1:20pm hasta 1:55pm.Se reporta 0:35 horas de afectación en instalación de estructura metálica de edificio 1.
27	DICIEMBRE	2024	x		Todo el día	118	Soleado todo el día
28	DICIEMBRE	2024	x		Todo el día	119	Soleado todo el día
29	DICIEMBRE	2024	x		Todo el día	120	DOMINGO -Soleado todo el día
30	DICIEMBRE	2024		x	0:35 horas	121	Lluvia moderada desde 1:15pm hasta 1:50pm.Se reporta 0:35 horas de afectación en instalación de estructura metálica de edificio 1.
31	DICIEMBRE	2024	x		Todo el día	-	Soleado todo el día

TE YEIMY MARCELA RIOS RODRIGUEZ
Supervisor Contrato de Interventoria No. 168-00-A-COFAC-DIFRA-2023
Grado Firma y Posfirma